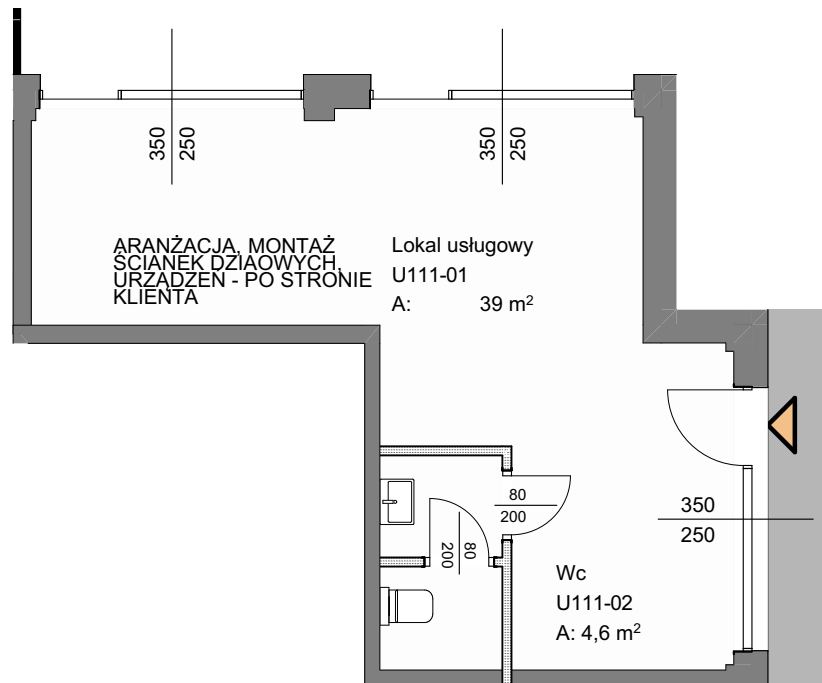


Pn



### Legenda :



**UWAGA!**  
1. Powierzchnie pomieszczeń liczone według normy PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów wewnętrznych. Do powierzchni użytkowej wliczono powierzchnie pomieszczeń znajdujących się częściowo pod schodami.  
2. Wymiary otworów drzwiowych w stanie surowym 90/210. Wymiary otworów okiennych podano w świetle niewykończonego muru (po wykonaniu tynków ulegną zmniejszeniu). Wymiary na planie mieszkania podane są dla stanu surowego w świetle ścian po tynków i okładzin. Wymiary okien podano jako światło w ościeżach dla stanu surowego.  
3. Wymiary i powierzchnia mieszkania mogą ulec nieznacznym zmianom. Przed aranżacją wnętrza wymiary należy sprawdzić w naturze.

**UWAGA!**  
4. Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 2,0 cm.  
5. W kuchniach, aneksach kuchennych, łazienkach i wc instalacje wod.- kan. prowadzone są naściennie. Nie dopuszcza się ich wkuwania w ściany.  
6. Urządzenia sanitarne i kuchenne, meble, drzwi wewnętrzne oraz podłogi, posadzki nie stanowią wyposażenia mieszkań.  
7. Rozmieszczenie mebli i urządzeń sanitarnych przedstawiono przykładowo.  
8. Pomieszczenia będą wyposażone w nawiewniki okienne lub ściennie.  
9. Mieszkania będą wyposażone w wentylację mechaniczną wyciągową i grzejniki c.o.  
10. Nie dopuszcza się ingerencji w elementy konstrukcji i elewacji budynku.  
10. Wszelkie zmiany wymagają zgody projektanta.

OSIEDLE

WÓLCZYŃSKA

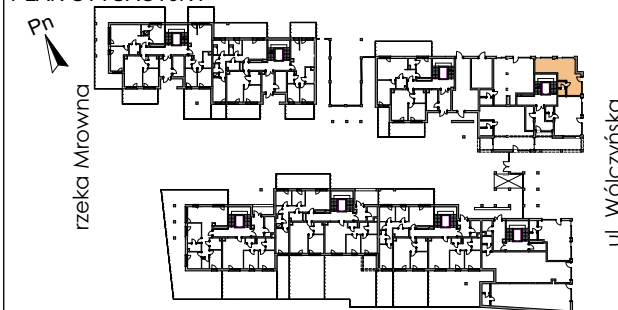
HOMEVITA

TRZY BUDYNKI MIESZKALNE  
WIELORODZINNE Z CZĘŚCIĄ  
USŁUGOWĄ I GARAŻEM

www.makbud.pl  
e-mail: makbud@makbud.pl  
tel: 22 755 77 95



### PLAN SYTUACYJNY



### LOKAL USŁUGOWY NR 111

| KONDYGNACJA      | LICZBA POKOI        | WYSOKOŚĆ<br>(w stanie deweloperskim) | POWIERZCHNIA<br>UŻYTKOWA  |
|------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| <b>PARTER</b>    | <b>1</b>            | <b>335 cm</b>                        | <b>43,6 m<sup>2</sup></b> |
| Nr pomieszczenia | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia                         |                           |
| U111-01          | Lokal usługowy      | 39,0                                 |                           |
| U111-02          | Wc                  | 4,6                                  |                           |
|                  |                     | 43,6 m <sup>2</sup>                  |                           |

**UWAGA!**  
Rozpowszechnienie niniejszego opracowania, jak też jego fragmentów, w tym koncepcji, wykonanych rysunków, a ponadto umieszczanie w systemach przechowywania danych - za wyjątkiem właściwych organów administracji. Przekazywanie w jakiegokolwiek formie, w tym: elektronicznej, mechanicznej, fotokopii, reprodukcji, przedruku oraz dokonywanie zmian bez zgody autora jest zabronione i podlega odpowiedzialności karnej z mocy ART.116,117,118ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (dz.u..nr 24. oz.83 z 1994r.)