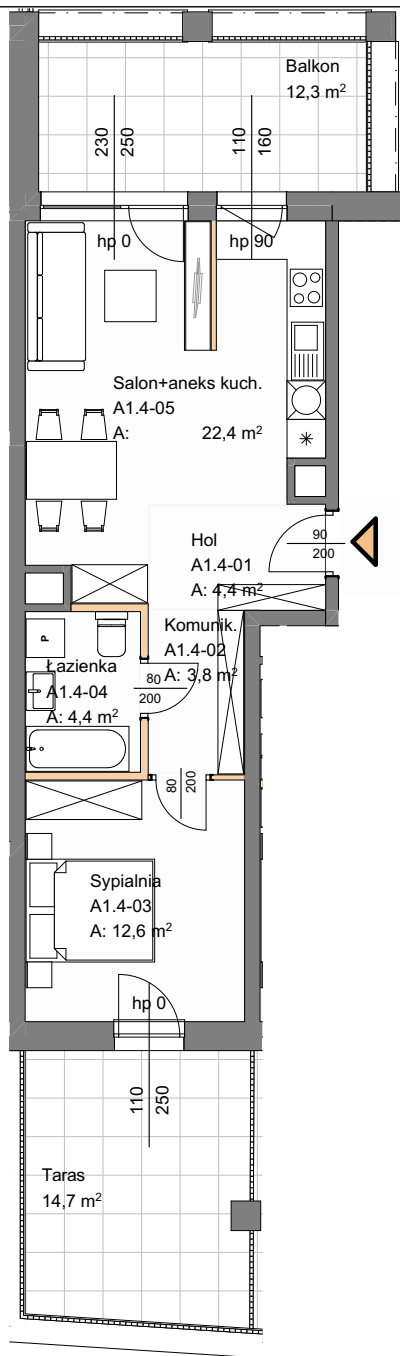
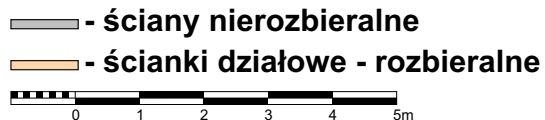


Pn



Legenda :



UWAGA!

1. Powierzchnie pomieszczeń liczone według normy PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów wewnętrznych. Do powierzchni użytkowej wliczono powierzchnie pomieszczeń znajdujących się częściowo pod schodami.

2. Wymiary otworów drzwiowych w stanie surowym 90/210. Wymiary otworów okiennych podano w świetle niewykończonego muru (po wykonaniu tynków ulegną zmniejszeniu). Wymiary na planie mieszkania podane są dla stanu surowego w świetle ścian po tynków i okładzin. Wymiary okien podano jako światło w ościeżach dla stanu surowego.

3. Wymiary i powierzchnia mieszkania mogą ulec nieznacznym zmianom. Przed aranżacją wnętrza wymiary należy sprawdzić w naturze.

UWAGA!

4. Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 2,0 cm.

5. W kuchniach, aneksach kuchennych, łazienkach i wc instalacje wod.- kan. prowadzone są naściennie. Nie dopuszcza się ich wkuwania w ściany.

6. Urządzenia sanitarne i kuchenne, meble, drzwi wewnętrzne oraz podłogi, posadzki nie stanowią wyposażenia mieszkań. Rozmieszczenie mebli i urządzeń sanitarnych przedstawiono przykładowo.

7. Pomieszczenia będą wyposażone w nawiewniki okienne lub scienne.

8. Mieszkania będą wyposażone w wentylację mechaniczną wyciągową i grzejniki c.o.

9. Nie dopuszcza się ingerencji w elementy konstrukcji i elewacji budynku.

10. Wszelkie zmiany wymagają zgody projektanta.

OSIEDLE

WÓLCZYŃSKA

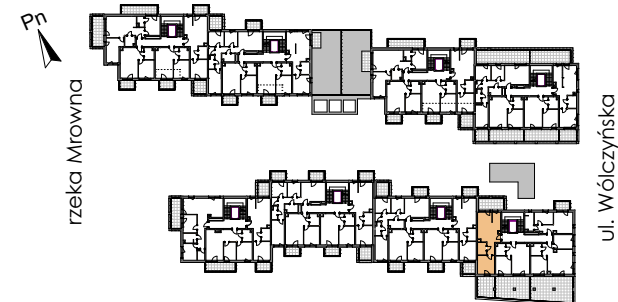
HOMEVITA

TRZY BUDYNKI MIESZKALNE
WIELORODZINNE Z CZĘŚCIĄ
USŁUGOWĄ I GARAŻEM

www.makbud.pl
e-mail: makbud@makbud.pl
tel: 22 755 77 95



PLAN SYTUACYJNY



MIESZKANIE NR 4

KONDYGNACJA	LICZBA POKOI	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
I PIĘTRO	2	290 cm	47,6 m ²
Nr pomieszczenia		Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
A1.4-01		Hol	4,4
A1.4-02		Komunik.	3,8
A1.4-03		Sypialnia	12,6
A1.4-04		Łazienka	4,4
A1.4-05		Salon+aneks kuch.	22,4
Powierzchnia użytkowa			47,6 m ²
Powierzchnia balkonu			12,3 m ²
Powierzchnia taras			14,7 m ²

UWAGA!

Rozpoznaczenie niniejszego opracowania, jak też jego fragmentów, w tym koncepcji, wykonanych rysunków, a ponadto umieszczanie w systemach przechowywania danych - za wyjątkiem właściwych organów administracji. Przekazywanie w jakiegokolwiek formie, w tym: elektronicznej, mechanicznej, fotokopii, reprodukcji, przedruku oraz dokonywanie zmian bez zgody autora jest zabronione i podlega odpowiedzialności karnej z mocy ART.116,117,118ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (dz.u..nr 24. oz.83 z 1994r.)