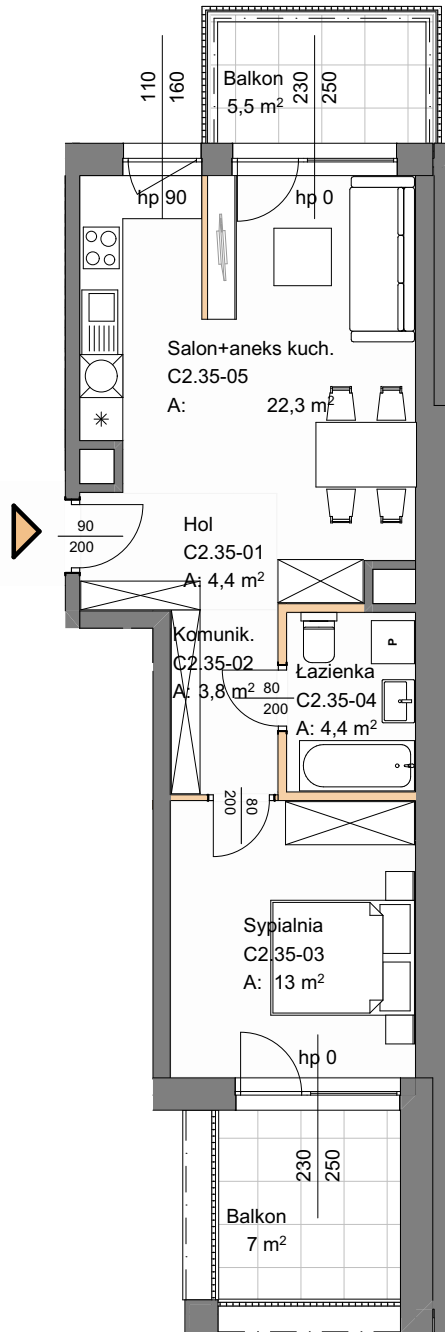
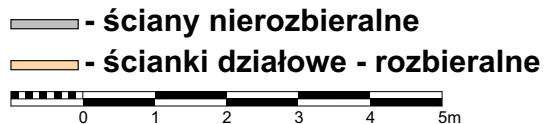


Pn



Legenda :



UWAGA!

- Powierzchnie pomieszczeń liczone według normy PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów wewnętrznych. Do powierzchni użytkowej wliczono powierzchnie pomieszczeń znajdujących się częściowo pod schodami.
- Wymiary otworów drzwiowych w stanie surowym 90/210. Wymiary otworów okiennych podano w świetle niewykończonego muru (po wykonaniu tynków ulegną zmniejszeniu). Wymiary na planie mieszkania podane są dla stanu surowego w świetle ścian po tynkowie i okładzin. Wymiary okien podano jako światło w ościeżach dla stanu surowego.
- Wymiary i powierzchnia mieszkania mogą ulec nieznacznym zmianom. Przed aranżacją wnętrza wymiary należy sprawdzić w naturze.

UWAGA!

- Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 2,0 cm.
- W kuchniach, aneksach kuchennych, łazienkach i wc instalacje wod.- kan. prowadzone są naścienne. Nie dopuszcza się ich wkuwania w ściany.
- Urządzenia sanitarne i kuchenne, meble, drzwi wewnętrzne oraz podłogi, posadzki nie stanowią wyposażenia mieszkań.
- Rozmieszczenie mebli i urządzeń sanitarnych przedstawiono przykładowo.
- Pomieszczenia będą wyposażone w nawiewniki okienne lub ściennie.
- Mieszkania będą wyposażone w wentylację mechaniczną wyciągową i grzejniki c.o.
- Nie dopuszcza się ingerencji w elementy konstrukcji i elewacji budynku.
- Wszelkie zmiany wymagają zgody projektanta.

OSIEDLE

WÓLCZYŃSKA

HOMEVITA

TRZY BUDYNKI MIESZKALNE
WIELORODZINNE Z CZĘŚCIĄ
USŁUGOWĄ I GARAŻEM

www.makbud.pl
e-mail: makbud@makbud.pl
tel: 22 755 77 95



PLAN SYTUACYJNY



MIESZKANIE NR 35

KONDYGNACJA	LICZBA POKOI	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
II PIĘTRO	2	300 cm	47,9 m ²
Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	
C2.35-01	Hol	4,4	
C2.35-02	Komunik.	3,8	
C2.35-03	Sypialnia	13,0	
C2.35-04	Łazienka	4,4	
C2.35-05	Salon+aneks kuch.	22,3	
Powierzchnia użytkowa			47,9 m ²
Powierzchnia balkonu			7,0 m ²
Powierzchnia balkonu			5,5 m ²

UWAGA!

Rozpowszechnienie niniejszego opracowania, jak też jego fragmentów, w tym koncepcji, wykonanych rysunków, a ponadto umieszczanie w systemach przechowywania danych - za wyjątkiem właściwych organów administracji. Przekazywanie w jakiegokolwiek formie, w tym: elektronicznej, mechanicznej, fotokopii, reprodukcji, przedruku oraz dokonywanie zmian bez zgody autora jest zabronione i podlega odpowiedzialności karnej z mocy ART.116,117,118ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (dz.u..nr 24. oz.83 z 1994r.)