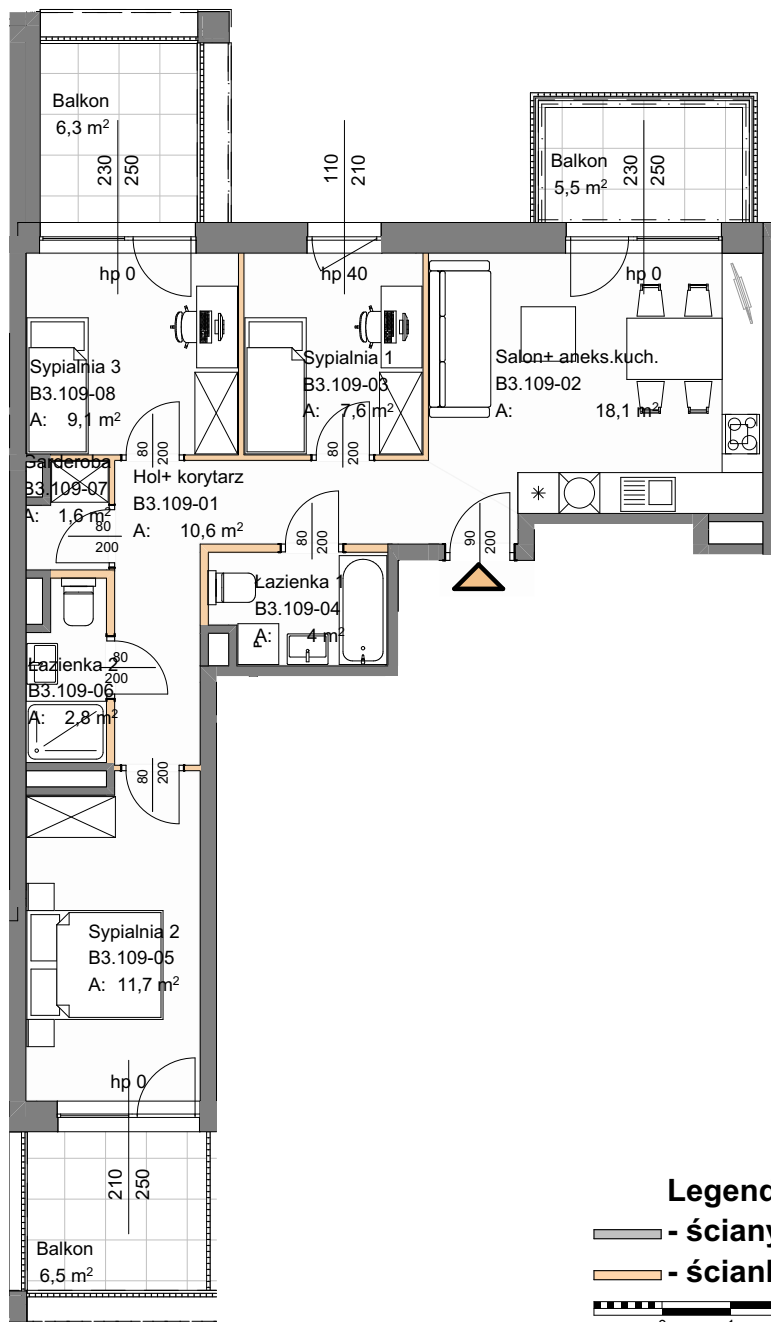
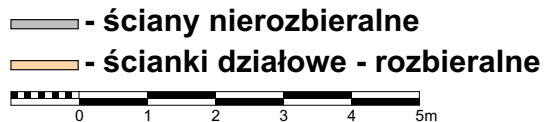


Pn



Legenda :



UWAGA!
1. Powierzchnie pomieszczeń liczone według normy PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi. Zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni schodów wewnętrznych. Do powierzchni użytkowej wliczono powierzchnie pomieszczeń znajdujących się częściowo pod schodami.
2. Wymiary otworów drzwiowych w stanie surowym 90/210. Wymiary otworów okiennych podano w świetle niewykończonego muru (po wykonaniu tynków ulegną zmniejszeniu). Wymiary na planie mieszkania podane są dla stanu surowego w świetle ścian po tynkowie i okładzin. Wymiary okien podano jako światło w ościeżach dla stanu surowego.
3. Wymiary i powierzchnia mieszkania mogą ulec nieznacznym zmianom. Przed aranżacją wnętrza wymiary należy sprawdzić w naturze.

UWAGA!
4. Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 2,0 cm.
5. W kuchniach, aneksach kuchennych, łazienkach i wc instalacje wod.- kan. prowadzone są naściennie. Nie dopuszcza się ich wkuwania w ściany.
6. Urządzenia sanitarne i kuchenne, meble, drzwi wewnętrzne oraz podłogi, posadzki nie stanowią wyposażenia mieszkań.
7. Rozmieszczenie mebli i urządzeń sanitarnych przedstawiono przykładowo.
8. Pomieszczenia będą wyposażone w nawiewniki okienne lub ściennie.
9. Mieszkania będą wyposażone w wentylację mechaniczną wyciągową i grzejniki c.o.
10. Nie dopuszcza się ingerencji w elementy konstrukcji i elewacji budynku.
11. Wszelkie zmiany wymagają zgody projektanta.

OSIEDLE

WÓLCZYŃSKA

HOMEVITA

TRZY BUDYNKI MIESZKALNE
WIELORODZINNE Z CZĘŚCIĄ
USŁUGOWĄ I GARAŻEM

www.makbud.pl
e-mail: makbud@makbud.pl
tel: 22 755 77 95



PLAN SYTUACYJNY



MIESZKANIE NR 109

KONDYGNACJA	LICZBA POKOI	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA
III PIĘTRO	4	290 cm	65,5 m ²
Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	
B3.109-01	Hol+ korytarz	10,6	
B3.109-02	Salon+ aneks.kuch.	18,1	
B3.109-03	Sypialnia 1	7,6	
B3.109-04	Łazienka 1	4,0	
B3.109-05	Sypialnia 2	11,7	
B3.109-06	Łazienka 2	2,8	
B3.109-07	Garderoba	1,6	
B3.109-08	Sypialnia 3	9,1	
Powierzchnia użytkowa		65,5 m ²	
Powierzchnia balkonu		6,5 m ²	
Powierzchnia balkonu		6,3 m ²	
Powierzchnia balkonu		5,5 m ²	

UWAGA!
Rozpowszechnienie niniejszego opracowania, jak też jego fragmentów, w tym koncepcji, wykonanych rysunków, a ponadto umieszczanie w systemach przechowywania danych - za wyjątkiem właściwych organów administracji. Przekazywanie w jakiegokolwiek formie, w tym: elektronicznej, mechanicznej, fotokopii, reprodukcji, przedruku oraz dokonywanie zmian bez zgody autora jest zabronione i podlega odpowiedzialności karnej z mocy ART.116,117,118ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. (dz.u..nr 24. oz.83 z 1994r.)